ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6

TIPO DE CONTRATO: OBRA PUBLICA **CONTRATO No.** CE-16-2024

OBJETO: MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS,CORRECTIVOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DE LA RAMA JUDICIAL ADSCRITOS A LA SECCIONAL DE MANIZALES CALDAS Y SEDES JUDICIALES EN COMODATO

CONTRATANTE : CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MANIZALES

CONTRATISTA : JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA

SUPERVISOR RONEY BARTOLO FLOREZ DE LA RAMA JUDICIAL SECCIONAL MANIZALES

PERÍODO A PAGAR: 23 DE OCTUBRE A 20 DE NOVIEMBRE

EN MANIZALES CALDAS, A LOS VENTICUATRO (24) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, SE REUNIERON REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA, JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA, Y SUPERVISOR RONEY BARTOLO FLOREZ PARA DEJAR CONSTANCIA POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DEL RECIBO PARCIAL DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES SEGÚN LAS CONDICIONES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 6		ACUMULADA ACTUAL	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA ACTUAL	VALOR
PALACIO DE JUSTICIA DE LA DORADA CALDAS											
2	**TECHOS**										
2,1	Recorrido para inspección y corrección de techo en fibrocemento	M2	1	$ 19.683	$ 19.683	353,00	$ 6.948.099		$ -	$ 353,00	$ 6.948.099
2,2	Recorrido para inspección y corrección de techos en teja traslucida	M2	1	$ 22.715	$ 22.715	57,00	$ 1.294.755		$ -	$ 57,00	$ 1.294.755
3	**CANALES**										
3,1	Recorrido, limpieza e impermeabilización de viga canal en concreto	ML	1	$ 41.490	$ 41.490	37,13	$ 1.540.524		$ -	$ 37,13	$ 1.540.524
9	**RED ELECTRICA NORMAL, REGULADA, VOS Y DATOS**										
9,1	Instalación de punto eléctrico normal 110v - incluye toma corriente y caja dexson 2*4	UN	1	$ 101.790	$ 101.790	23,00	$ 2.341.170		$ -	$ 23,00	$ 2.341.170
9,2	Instalación de punto eléctrico regulado 110v - incluye toma corriente y caja dexson 2*4	UN	1	$ 117.891	$ 117.891	18,00	$ 2.122.038		$ -	$ 18,00	$ 2.122.038
9,21	Suministro e instalación de esquinas plasticas para canaleta de 100 * 40	UN	1	$ 59.281	$ 59.281		$ -	4,00	$ 237.124	$ 4,00	$ 237.124
9,23	Suministro e instalación de canaleta metálica 100 * 40 con división	ML	1	$ 66.017	$ 66.017	56,08	$ 3.702.233		$ -	$ 56,08	$ 3.702.233
9,24	Suministro e instalación de punto voz y/o datos - incluye caja dexson 2*4	UN	1	$ 205.294	$ 205.294	23,00	$ 4.721.762		$ -	$ 23,00	$ 4.721.762
9,29	Suministro e instalación de interruptor sencillo	UN	1	$ 13.291	$ 13.291	3,00	$ 39.873		$ -	$ 3,00	$ 39.873
11	**MUROS INTERIORES**										
11,2	Apertura y/o demolición de muro en drywall espesor: 10 cm	M2	1,0	$ 36.024	$ 36.024	49,40	$ 1.779.586		$ -	$ 49,40	$ 1.779.586
11,3	Raspada de estuco en mal estado (levantamiento por humedad u otro factor)	M2	1,0	$ 17.994	$ 17.994	7,53	$ 135.495		$ -	$ 7,53	$ 135.495
11,4	Impermeabilizacion y reparacion de paredes con humedades	M2	1,0	$ 45.008	$ 45.008	3,69	$ 166.080		$ -	$ 3,69	$ 166.080
11,7	Pintura vinilo tipo 1 color blanco a 2 manos para interiores - incluye resanes en filos y dilataciones.	M2	1,0	$ 20.341	$ 20.341	282,99	$ 5.756.300		$ -	$ 282,99	$ 5.756.300
11,10	Suministro e instalación de muro a todo costo en Drywall - Placa de yeso o gyplac	M2	1,0	$ 179.505	$ 179.505	116,18	$ 20.854.891		$ -	$ 116,18	$ 20.854.891
11,15	Suministro e instalación de fibra de vidrio acústica (frescasa) para muro en drywall	M2	1,0	$ 30.200	$ 30.200	30,82	$ 930.764		$ -	$ 30,82	$ 930.764
12	**CIELOS RASOS**										
12,4	Suministro e instalación de cielo raso en PVC -color por definir	M2	1,0	$ 93.970	$ 93.970	92,00	$ 8.645.240		$ -	$ 92,00	$ 8.645.240
12,5	Suministro e instalación de tapa registro para cielo raso en PVC, estructura en aluminio - medidas 0,60m * 0,60m - incluye aperturas en cielo	UN	1,0	$ 64.940	$ 64.940	3,00	$ 194.820		$ -	$ 3,00	$ 194.820
12,7	Suministro e instalación de cielo raso en gyplac	M2	1,0	$ 154.484	$ 154.484	2,98	$ 460.362		$ -	$ 2,98	$ 460.362
14	**CONSTRUCCION Y/O REMODELACIÓN DE PISOS**										
14,13	Suministro e instalación de guarda escoba para muro en cerámica altura 10 cm - color por definir (incluye desmonte y retiro del existente)	ML	1,0	$ 45.216	$ 45.216	89,59	$ 4.050.901		$ -	$ 89,59	$ 4.050.901
16	**MANTENIMIENTO, REPARACION, REPOSICIÓN DE PUERTAS**										

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6

TIPO DE CONTRATO: OBRA PUBLICA **CONTRATO No.** CE-16-2024

OBJETO: MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS,CORRECTIVOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DE LA RAMA JUDICIAL ADSCRITOS A LA SECCIONAL DE MANIZALES CALDAS Y SEDES JUDICIALES EN COMODATO

CONTRATANTE : CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MANIZALES

CONTRATISTA : JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA

SUPERVISOR RONEY BARTOLO FLOREZ DE LA RAMA JUDICIAL SECCIONAL MANIZALES

PERÍODO A PAGAR: 23 DE OCTUBRE A 20 DE NOVIEMBRE

EN MANIZALES CALDAS, A LOS VENTICUATRO (24) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, SE REUNIERON REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA, JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA, Y SUPERVISOR RONEY BARTOLO FLOREZ PARA DEJAR CONSTANCIA POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DEL RECIBO PARCIAL DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES SEGÚN LAS CONDICIONES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 6		ACUMULADA ACTUAL	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA ACTUAL	VALOR
16,1	Desmonte y retiro de puerta 2 mt * 0,80 mt - incluye disposición final	UN	1,0	$ 94.023	$ 94.023	2,00	$ 188.046		$ -	$ 2,00	$ 188.046
16,19	Suministro e instalación de puerta madera 2 mts * 0,80 mts. Incluye marco, carteras y chapa de seguridad.	UN	1,0	$ 599.509	$ 599.509	7,00	$ 4.196.563		$ -	$ 7,00	$ 4.196.563
16,21	Suministro e instalación de puerta media altura en madera; medidas 1 mts * 0,80 mts. Incluye marco, carteras y chapa de seguridad.	UN	1,0	$ 476.396	$ 476.396	4,00	$ 1.905.584		$ -	$ 4,00	$ 1.905.584
16,30	Suministro e instalación a todo costo de motor de 1/2 HP para porton de parqueadero, incluye: Desmonte de motor averiado, mantenimiento de rieles y estructura en general, instalacion y puesta en funcionamoiento de motor de 1/2 HP marca LiftMaster. Puesta en funcionamiento de controles inalambricos	GL	1,0	$ 2.902.800	$ 2.902.800		$ -	1,00	$ 2.902.800	$ 1,00	$ 2.902.800
	OTROS										
18,5	Retiro de escombros en volqueta desde la obra hasta botadero autorizado (con certificado de disposicion final), incluye aseo durante la obra y al finalizar	VIAJE	1,0	$ 692.090	$ 692.090		$ -	1,00	$ 692.090	$ 1,00	$ 692.090
	PALACIO DE JUSTICIA MANIZALES										
	OTROS										
18,1	Cerramiento del area a intervenir con tela de yute, bombones en concreto y guadua, con altura promedio de 2 mts.	ML	1,0	$ 165.750	$ 165.750		$ -	15,00	$ 2.486.250	$ 15,00	$ 2.486.250
	SEDE DIRECCION SECCIONAL JUDICATURA SAN JOSE										
	MUROS Y CIELORASOS										
11	**MUROS INTERIORES**										
11.1	Apertura y/o demoicion de muro en mamposteria	M2	1,0	$ 67.286	$ 67.286		$ -	12,11	$ 814.833	$ 12,11	$ 814.833
11.6	Reposicion de revoque con mortero 1:3 para brechas o aperturas para muro	ML	1,0	$ 17.877	$ 17.877		$ -	15,17	$ 271.194	$ 15,17	$ 271.194
16	**MANTENIMIENTO, REPARACION, REPOSICIÓN DE PUERTAS**										
16.12	Mantenimiento de puertas interiores de oficinas (ajustes, aceite, bisagras)	UN	1,0	$ 39.072	$ 39.072		$ -	4,00	$ 156.288	$ 4,00	$ 156.288
	OTROS										
	PALACIO DE JUSTICIA RIOSUCIO										
3	**CANALES**										
3,1	Recorrido, limpieza e impermeabilización de viga canal en concreto	ML	1,0	$ 41.490	$ 41.490		$ -	4,30	$ 178.407	$ 4,30	$ 178.407
3,2	Recorrido, limpieza e impermeabilización de canal en lamina	ML	1	$ 18.772	$ 18.772		$ -	10,00	$ 187.720	$ 10,00	$ 187.720
4	**REMATE TECHOS**										
4,2	Recorrido, ajusrte, sellamiento e impermeabilizacion de flanche en lamina de acero galvanizado	ML	1,0	$ 15.740	$ 15.740		$ -	4,00	$ 62.960	$ 4,00	$ 62.960
	ITEMS NO PREVISTOS										
3	**OTROS**										
NP15	Impermeabilizacion de caballete	ML	1,0	$ 55.570	$ 55.570		$ -	5,00	$ 277.850	$ 5,00	$ 277.850

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6

TIPO DE CONTRATO:	**OBRA PUBLICA**	**CONTRATO No.**	**CE-16-2024**
OBJETO:	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS,CORRECTIVOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DE LA RAMA JUDICIAL ADSCRITOS A LA SECCIONAL DE MANIZALES CALDAS Y SEDES JUDICIALES EN COMODATO**		
CONTRATANTE :	**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MANIZALES**		
CONTRATISTA :	**JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA**		
SUPERVISOR	**RONEY BARTOLO FLOREZ DE LA RAMA JUDICIAL SECCIONAL MANIZALES**		
PERÍODO A PAGAR:	**23 DE OCTUBRE**	**A**	**20 DE NOVIEMBRE**

EN MANIZALES CALDAS, A LOS VENTICUATRO (24) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, SE REUNIERON REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA, JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA, Y SUPERVISOR RONEY BARTOLO FLOREZ PARA DEJAR CONSTANCIA POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DEL RECIBO PARCIAL DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES SEGÚN LAS CONDICIONES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 6		ACUMULADA ACTUAL	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CAN. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA ACTUAL	VALOR
	Costo Directo						**$ 151.183.186**		**$ 8.267.517**		**$ 158.922.172**
	Administración (20%)						$ 30.236.637		$ 1.653.503		$ 31.784.434
	Imprevistos (2%)						$ 3.023.664		$ 165.350		$ 3.178.443
	Utilidad (6%)						$ 9.070.991		$ 496.051		$ 9.535.330
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD						$ 1.723.490		$ 94.250		$ 1.811.715
							$ 195.237.967		**$ 10.676.671**		**$ 205.232.094**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	**210.000.000,00**	**V/R ANTICIPO:**	**0%**
V/R ADICIONES:	**25.486.000,00**	**% ANTICIPO :**	**0%**
V/R ACTUAL CONTRATO:	**235.486.000,00**	**% RETEGARANTIA :**	**0%**

NO.	DESCRIPCIÓN*	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCIÓN GARANTÍA			PAGO ACTAS ANTERIORES	SALDO POR PAGAR	VALOR ACUMULADO ACTA ACTUAL	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA PARCIAL N° 1		$ 14.999.597	6,37%	-			$ 14.999.597	$ 195.000.403	$ 14.999.597	7,14%
2	ACTA PARCIAL N° 2		$ 44.997.042	19,11%				$ 44.997.042	$ 150.003.361	$ 59.996.639	28,57%
3	ACTA PARCIAL N° 3		$ 35.694.475	15,16%				$ 35.694.475	$ 114.308.886	$ 95.691.114	45,57%
4	ACTA PARCIAL N° 4		$ 77.481.592	32,90%				$ 77.481.592	$ 36.827.294	$ 173.172.706	82,46%
5	ACTA PARCIAL N° 5		$ 22.065.263	9,37%				$ 22.065.263	$ 14.762.031	$ 195.237.969	82,91%
6	ACTA PARCIAL N° 6		$ 10.676.671	4,53%				$ 10.676.671	$ 29.571.360	$ 205.914.638	87,44%
	TOTAL		**$ 205.914.638**	**87,44%**							

(*) Descripción de la etapa o el período facturado

FECHA DE ELABORACIÓN: 20 DE NOVIEMBRE 2024

POR EL CONTRATISTA:

Firma:

Nombre: JOSE DANIEL CARVAJAL ESPINOZA
CONTRATISTA

POR LA ENTIDAD CONTRATANTE

Firma:

Nombre: RONEY BARTOLO FLOREZ
Cargo: SUPERVISOR
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MANIZALES - CALDAS